



COMUNE DI AGNA

PROVINCIA DI PADOVA

C.F. 80008770283 P.IVA 01466220280 cap 35021
Via Roma, 28 - ✉ sportello.unico@comune.agna.pd.it

INDIRIZZI

**PER EDIFICAZIONE DI EDICOLE FUNERARIE
DA PARTE DI PRIVATI SULLE AREE CONCESSE.**

Adeguato al parere della Commissione Edilizia Integrata del 22/03/2005

INDICE

ART. 1 - Norme di carattere generale

ART. 2 - Norme di edificabilità sui lotti riservati per edicole funerarie

ART. 3 - Norme per la cessione dei lotti riservati per edicole funerarie

ART.1
NORME DI CARATTERE GENERALE

I progetti di manufatti cimiteriali presentati dai privati, oltre a rispettare la normativa del Regolamento Edilizio comunale debbono essere redatti con i seguenti elaborati:

- a) pianta in scala 1:500 di localizzazione del lotto nell'area cimiteriale;
- b) pianta in scala 1:50 della sistemazione al suolo comprendente, in modo sommario, anche le sistemazioni dei lotti contermini;
- c) pianta e sezioni del manufatto in scala 1:50;
- d) prospetti dei manufatti in scala 1:50 riportanti, in maniera sommaria, anche i prospetti dei manufatti adiacenti;
- e) particolari costruttivi delle parti murarie, decorative e degli infissi in scala 1:10 ed 1:5, a seconda della necessità di rappresentazione;
- f) specificazione sui grafici dei materiali da impiegarsi nella costruzione;
- g) fotografie dell'area riportanti gli eventuali manufatti contermini.

ART. 2
**NORME DI EDIFICABILITA' SUI LOTTI
RISERVATI PER EDICOLE FUNERARIE**

L'edificazione deve rispettare le seguenti norme:

- a) La proiezione in pianta del manufatto con tutte le sue parti accessorie quali mensole, lesene, cornicioni, aree a verde, ecc...deve essere contenuta entro **l'area oggetto della concessione pari a m. 2,55 x 3,30 e 3,60 x 3,30** come indicate in planimetria Allegato "A". Al di fuori dell'area oggetto in concessione è ammessa la sola esecuzione di marciapiedi e aree pavimentate esclusivamente su prescrizione del locale Ufficio Tecnico Comunale;
- b) L'accesso alle edicole dovrà essere posizionato **esclusivamente sui fronti principali** come indicati in planimetria (File A e D fronte portico dei loculi, File B e C fronte area a verde centrale);
- c) Il fronte principale delle edicole funerarie dovrà **rispettare l'allineamento indicato** con un tratteggio in planimetria Allegato "A" (posizionato a m. 0,50 dal limite dell'area oggetto della concessione);
- d) l'altezza del manufatto, misurata dalla quota porticati esistenti **deve essere pari a m. 3,80**;
- e) è consentito realizzare **non oltre 4 ordini di loculi**, fuori terra, in senso verticale;
- f) oltre alla quota di cui al punto d) precedente, **non è consentita** la realizzazione volumi o altri elementi di qualsiasi genere (volumi tecnici o decorativi quali: cornicioni, capitelli, tetti piani od a falde, cupole e piramidi decorative, statue, steli, ecc...);
- g) l'aspetto architettonico e decorativo di tutti i manufatti, da correlare all'architettura del sito preesistente, potrà prevedere i seguenti materiali di finitura esterni:
 - rivestimenti in lastre di marmo nelle tonalità dei bianchi e grigi esclusivamente sul fronte principale,
 - mentre per gli altri tre fronti il calcestruzzo a vista, cementi lavorati, intonaci sempre nelle tonalità dei bianchi e grigi. Non è consentito l'impiego di parametri in mattoni a faccia a vista.

Eventuali deroghe ai presenti indirizzi, **ed in particolare alle lettere f) e g)**, potranno essere consentite su conforme e specifico parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata.

In deroga a quanto previsto alla lettere a) del presente articolo la proiezione in pianta dei cornicioni, comprese le opere di lattoneria, non sia superiore a 15 cm .

ART. 3
Norme per la cessione dei lotti riservati per edicole funerarie

La cessione delle aree per l'edificazione deve rispettare l'ordine numerico per singola fila (A, B, C e D) e per singola tipologia dimensionale (mq. 8,42 e mq. 11,88). Non è consentita l'edificazione di area non contigua ad area già edificata.

RITENUTO di approvarlo e di demandarne all'Ufficio Tecnico Comunale l'applicazione;

VISTO il D.P.R. N. 285 in data 10.09.1990 ed il Regolamento Cimiteriale Comunale vigente;

ACQUISITO il parere favorevole come sopra attestato reso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, N. 267;

CON voti unanimi resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse a costituire deliberato, in particolare l'Allegato "A";
2. Di identificare come da allegato "B" e relativi ingrandimenti – Allegati "B1" e "B2" - le file e i lotti per l'edificazione di edicole funerarie nel cimitero comunale / parte nuova: in totale quattro file identificate con le lettere "A", "B", "C" e "D" ciascuna delle quali comprende N. 7 lotti. I lotti identificati con i numeri da 1 a 5 hanno superficie di mq. 8,42 ciascuno, mentre i lotti identificati con i numeri 6 e 7 hanno superficie di mq. 11,88 ciascuno;
3. Di approvare l'elaborato "*INDIRIZZI per edificazione di edicole funerarie da parte di privati sulle aree concesse*" adeguato al parere della Commissione Edilizia Integrata del 22.03.2005 - allegato "C" alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;
4. Di precisare che la concessione dei lotti di cui al precedente punto 2. avverrà conformemente a quanto disposto con l'art. 3 dei suddetti *INDIRIZZI* (allegato "C"), fermo restando la possibilità di scelta della fila da parte del richiedente;
5. Di demandare all'Ufficio Tecnico Comunale l'applicazione del presente provvedimento.
6. Di trasmettere copia della presente anche all'Ufficio per i Servizi Cimiteriali per quanto riguarda la concessione novantennale d'uso delle aree identificate nell'allegato "B" e relative porzioni ingrandite: Allegato "B1" e Allegato "B2".

Con separata votazione unanime **la Giunta Comunale dichiara** il presente atto immediatamente esecutivo ad ogni effetto di legge.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to SCARABELLO DR. GIANNICOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PELLEGRINO DR. VINCENZO